

# PROCES VERBAL

*Încheiat astăzi 31 AUGUST 2021, cu ocazia ședinței ORDINARE a Consiliului Local al Comunei Pesac, care își desfășoară lucrările în Sala de ședință a Primăriei Comunei Pesac*

În conformitate cu prevederile art. 123-126, art. 129, art. 133 alin. (1), art. 134 alin. (1) - (2), art. 134 alin. (3) lit. a), art. 137 - 139, art. 141 și art. 196 alin. (1) lit. b) din **O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ**, cu modificările și completările ulterioare, participă la lucrările ședinței ordinare domnul primar TOMA CORNEL, doamna DUMITRAȘ ANGELICA, secretar general al Comunei Pesac, precum și următorii consilieri locali ai Comunei Pesac și anume: COVACI FLORIN, DADA ALIN-SILVIU, FLUTURE DANIEL-IONEL, JARDA ALEXANDRU, JIVAN MIHAI, LUNGU MIHAIL, MARCU CORNELIA, SLATINĂ FLORIN, ȚAIGA VICTOR și VIPA STEFANIA-BIANCA.

Sunt prezenți 10 consilieri locali, absentează domnul BOGDAN IOAN.

La ședință este prezent și participă și domnul Coste Gheorghe, la invitația domnului consilier local Țaiga Victor.

Ședința a fost convocată de primarul Comunei Pesac prin Dispoziția nr. 78 din 24 august 2021, iar consilierii locali au fost invitați prin intermediul secretarului general al Comunei Pesac telefonic și prin convocarea nr. 2676/24.08.2021, când le-a fost adus la cunoștință și proiectul ordinii de zi.

Primarul Comunei Pesac, domnul Toma Cornel, a propus următorul

## **PROIECT AL ORDINII DE ZI:**

1. Proiect de hotărâre privind atribuirea către domnul RADU EUGEN, a unui teren aflat în proprietatea privată a Comunei Pesac pentru construirea unei locuințe proprietate personală, în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003;

- inițiator: primar; se va emite aviz de către Comisiile de specialitate nr. I, II și III din cadrul Consiliului Local Pesac.

2. Diverse: alte probleme de interes local.

Se supune la vot Proiectul Ordinii de zi de către doamna Vipa Stefania-Bianca, președinte de ședință.

**Se votează „pentru” în unanimitate de voturi (10 voturi) și astfel s-a aprobat ordinea de zi.**

Se supune la vot Procesul-verbal al ședinței anterioare ordinare a Consiliului Local Pesac care a avut loc în data de 27.07.2021 de către doamna Dumitraș Angelica, secretar general al Comunei Pesac.

**Se votează cu 10 voturi „pentru” și 1 vot „împotrivă” (domnul consilier local Țaiga Victor).**

Domnul Țaiga Victor precizează că votează „împotrivă” cu mențiunea că nu s-au relatat și scris în procesul verbal toate discuțiile din ședința trecută.

Doamna secretar general Dumitraș Angelica răspunde că există de multe ori pe parcursul unei ședințe multe discuții contradictorii, când mai mulți consilieri locali vorbesc deodată și nu poate să cuprindă toate acele conversații simultane, mai ales că el întrerupe permanent conversațiile. Atunci când un consilier local dorește să fie menționat în procesul verbal ceva anume să-i solicite expres și

va scrie exact ceea ce se dorește de către consilierul în cauză, în liniște, fără a exista alte discuții colaterale care să perturbe înscrierea în registru, exact ca în momentul de față.

Domnul Țaiga Victor precizează că, la ședința anterioară, nu s-a menționat faptul că l-a întrebat pe domnul primar dacă a permis depozitarea stâlpilor de iluminat din beton, care au fost schimbați, în spatele stației de pompare și că domnul primar ar fi răspuns că da.

Domnul primar răspunde că da, a recunoscut și data trecută că și-a dat acordul.

Vine și participă la ședință și domnul consilier local BOGDAN IOAN.

Sunt prezenți toți cei 11 consilieri locali.

Domnul Țaiga Victor precizează, de asemenea, că nu s-a consemnat în procesul verbal al ședinței anterioare că domnul Coste Gheorghe a spus că în data de 23 iulie 2021 i-a surprins pe cei doi angajați ai primăriei, Iuhasz Daniel și Bercea Cristian că lucrau, tăiau lemne, pentru viceprimarul Lungu Mihail, în timpul programului de lucru.

Domnul viceprimar Lungu Mihail răspunde că a avut în acea zi, de la ora 6 dimineața, un om plătit pentru a-i tăia lemnele și că pe la ora 9 acel om a avut nevoie de ajutor pentru tăierea unui lemn foarte gros, moment în care i-a chemat pe cei doi colegi, care se aflau în concediu de odihnă. Și că cu aceste discuții o vom lungi așa în fiecare lună, pentru că aceste discuții au fost și luna trecută.

Domnul Țaiga Victor îl întreabă pe domnul primar ce măsuri a luat referitor la acest lucru.

Domnul primar a răspuns că el se afla în concediu de odihnă la acea dată, dar ulterior a făcut verificări în solicitările de concediu de odihnă, precum și în condica de prezență și a constatat că cei doi angajați se aflau în concediu de odihnă.

Doamna Vipa Stefania-Bianca, președinte de ședință, intervine și solicită Consiliului Local aprobarea suplimentării acesteia prin introducerea unui nou proiect de hotărâre inițiat de primarul Comunei Pesac, după cum urmează:

*- Proiect de hotărâre nr. 2/27.08.2021 privind corectarea și completarea, prin act adițional, a punctului IV – Prețul închirierii din contractele aflate în vigoare privind închirierea pajiștilor, contracte care au fost încheiate cu crescătorii de animale; astfel, acesta va deveni **punctul 2** al Ordinii de zi modificate.*

Punctul **2. DIVERSE** de pe ordinea de zi va deveni **punctul 3** al Ordinii de zi modificate.

Se supune la vot Proiectul Ordinii de zi modificată, de către doamna Vipa Stefania-Bianca.

**Se votează „pentru” în unanimitate de voturi (11 voturi).**

#### ***I. Se trece la punctul unu al Ordinii de zi-modificată.***

Domnul consilier local Lungu Mihail, președinte al Comisiei de specialitate III din cadrul Consiliului Local Pesac, dă citire materialelor: referat de aprobare prezentat de primarul Comunei Pesac, referat al Comisiei pentru aplicarea Legii nr. 15/2003, **Proiectul de hotărâre nr. 1/23.08.2021 privind atribuirea către domnul RADU EUGEN, a unui teren aflat în proprietatea privată a Comunei Pesac pentru construirea unei locuințe proprietate personală, în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003, raportul compartimentului de specialitate – impozite și taxe și avizul Comisiilor de specialitate nr. I, II și III.**

Comisiile de specialitate nr. I, II și III avizează favorabil în unanimitate de voturi Proiectul de hotărâre nr. 1/23.08.2021.

Se supune la vot **Proiectul de Hotărâre nr. 1/23.08.2021** de către președintele de ședință.

**Se votează „pentru” în unanimitate de voturi.**

#### ***II. Se trece la punctul doi al Ordinii de zi-modificată.***

Domnul consilier local Lungu Mihail, președinte al Comisiei de specialitate III din cadrul Consiliului Local Pesac, dă citire materialelor: referat de aprobare prezentat de primarul Comunei Pesac, **Proiectul de hotărâre nr. 2/27.08.2021 privind, raportul compartimentului de specialitate – impozite și taxe și avizul Comisiei de specialitate nr. III.**

Comisia de specialitate nr. III avizează favorabil în unanimitate de voturi Proiectul de hotărâre nr. 2/27.08.2021.

Se supune la vot **Proiectul de Hotărâre nr. 2/27.08.2021** de către președintele de ședință.

**Se votează „pentru” în unanimitate de voturi.**

### **III. Se trece la punctul trei al Ordinii de zi-modificată: DIVERSE.**

- a) Cererea domnului Popovici Adrian-Ioan înregistrată la Primăria Comunei Pesac sub nr. 2509/03.08.2021.

*Doamna secretar general* precizează că acest teren este cel care a fost identificat pentru ședința ordinară a consiliului local la solicitarea petentului Vichente Adrian, cerere înregistrată la Primăria Comunei Pesac sub nr. 2214/05.07.2021; deci, în prezent există două solicitări pentru același teren: una privind cumpărarea terenului în vederea realizării unui proiect pe fonduri europene, iau alta privind concesionarea terenului, care se află lipit de pășunea pe care o folosește, dar și lângă casa sa, petentul precizând că ar avea nevoie de acel teren ținând cont că i s-a mărit efectivul de animale. Doamna secretar general precizează faptul că în data de 30.08.2021 a fost primit și raportul de evaluare pentru terenul în cauză și care a fost întocmit de un evaluator autorizat.

Domnul primar solicită consiliului local să decidă dacă acel teren să fie scos spre vânzare sau să fie concesionat; domnul primar precizează că în ședința anterioară din data de 27.07.2021 consiliul local a dat un acord de principiu pentru a se iniția demersurile necesare pentru vânzarea terenului.

*Domnul Țaiga Victor* spune că prețul este prea mare și astfel nu pot fi ajutați oamenii din sat, că și la ruda domnului Jarda s-a stabilit un preț mult prea mare, care e o jecmăneală; ar trebui făcut altă evaluare cu un preț mai acceptabil.

*Domnul primar* menționează faptul că prețul terenului se stabilește, potrivit legii, de către un evaluator autorizat va putea fi scos la vânzare sau spre concesionare doar în condițiile legii, respectiv prin licitație publică; nu poate face altfel decât zice legea.

*Doamna secretar general intervine și precizează că prețul stabilit printr-un raport de evaluare se face prin raportare la prețul pieței.*

*Domnul Țaiga Victor* propune a se amâna luarea unei decizii până luna viitoare pentru a se interesa mai mult în acest sens.

*Domnul primar* menționează că se poate amâna până ședința viitoare dacă domnul Țaiga crede că găsește altă soluție.

*Domnul consilier Lungu Mihail propune a se supune la vot cererea pentru concesionare, nu pentru vânzare.*

*Doamna Vipa Stefania-Bianca, președinte de ședință, supune la vot cele două propuneri.*

*Se supune la vot propunerea domnului Lungu Mihail.*

*Se votează cu 8 voturi „pentru”*

*Se supune la vot propunerea domnului Țaiga Victor.*

*Se votează cu 3 voturi „pentru” (domnul Țaiga Victor, domnul Fluture Daniel și domnul Jivan Mihai).*

- b) Adresa nr. 8368/S2/09.08.2021 a Instituției Prefectului-Județul Timiș înregistrată la Primăria Comunei Pesac sub nr. 2575/11.08.2021 referitoare la anumite prevederi din Codul administrativ, în special cele referitoare la proiectele de hotărâre și la avizele comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local; consiliul local ia act de conținutul adresei.

- c) Adresa nr. 8649/S2/16.08.2021 a Instituției Prefectului-Județul Timiș înregistrată la Primăria Comunei Pesac sub nr. 2649/20.08.2021 referitoare la art. 136 din Codul administrativ; consiliul local ia act de conținutul adresei.

- d) Adresa nr. 8777/S2/19.08.2021 a Instituției Prefectului-Județul Timiș înregistrată la Primăria Comunei Pesac sub nr. 2650/20.08.2021 referitoare la Ordinul Prefectului Județului Timiș nr. 287/06.07.2021 privind constituirea Comisiei de disciplină pentru analizarea și propunerea modului de soluționare a sesizărilor privitoare la faptele secretarilor generali ai unităților administrativ-teritoriale, sesizate ca abateri disciplinare; consiliul local ia act de conținutul adresei.
- e) Raportul nr. 2685/24.08.2021 privind stadiul de înscriere a datelor în registrul agricol, pe trimestrul II al anului 2021 întocmit de doamna Lungu Silvia-Angelica, inspector I principal-agricol; consiliul local ia act de conținutul raportului.
- f) Doamna Vipa Stefania-Bianca, președinte de ședință pentru perioada iunie 2021 – august 2021, anunță faptul că la sfârșitul lunii august îi expiră mandatul de președinte și solicită o nouă propunere pentru următoarea perioadă de 3 luni, respectiv pentru lunile septembrie – noiembrie 2021.  
Domnul Jarda Alexandru propune pe domnul Bogdan Ioan.  
Acesta însă refuză, motivând că are mult de lucru.  
Domnul Țaiga Victor propune pe domnul Fluture Daniel-Ioan.  
Nu se mai fac alte propuneri.  
**Se supune la vot propunerea domnului Fluture Daniel-Ioan.**  
**Se votează „pentru” în unanimitate de voturi.**
- g) Domnul Coste Gheorghe, cetățean al comunei, este invitat să ia cuvântul.  
Acesta are o întrebare referitor la cei doi angajați care au lucrat pentru viceprimar și dacă în data de 23 iulie 2021 au fost în concediu și dacă știe ce înseamnă fals și furt?  
De asemenea, în 2018-2019 și 2020 a folosit vicele angajații la tăiat de lemne și a fost folosit buldoexcavatorul primăriei?  
*Domnul Lungu Mihail* răspunde că nu a folosit angajații primăriei în timpul orelor de serviciu și că pentru când s-a folosit buldoexcavatorul are chitanțe plătite la casierie, la fel ca alți cetățeni.  
*Domnul Coste* mai spune că în data de 15 iulie 2021 domnul Iuhasz Daniel, în timpul serviciului, a strâns resturi vegetale de la vice și că le-a adus la Iuhasz acasă pentru animale.  
*Domnul Lungu Mihail* răspunde că nu este adevărat, nu era în timpul programului de serviciu, era în jurul orelor 18 și că el împreună cu Iuhasz Daniel au încărcat resturi vegetale în mașina personală a viceprimarului, iar ulterior viceprimarul i le-a dus domnului Iuhasz Daniel acasă pentru hrana animalelor.

*Nemaifîind alte discuții, doamna VIPA STEFANIA-BIANCA, președinte de ședință, mulțumește tuturor pentru prezență și participare și declară închise lucrările ședinței ordinare.*

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
*Consilier local,*  
**VIPA STEFANIA-BIANCA**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
*Secretar general al Comunei Pesac,*  
**DUMITRAȘ ANGELICA**