

PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr. 2 din 27.08.2021

privind corectarea și completarea, prin act adițional, a punctului IV – Prețul închirierii din contractele aflate în vigoare privind închirierea pajiștilor, contracte care au fost încheiate cu crescătorii de animale

Consiliul Local al Comunei Pesac, Județul Timiș, ales în condițiile stabilite de Legea nr.115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali; reunit în ședința ordinară din data de 31.08.2021, având în vedere următoarele:

- referatul de aprobare înregistrat la Primăria Comunei Pesac sub nr. 2754/27.08.2021 elaborat de primarul Comunei Pesac, Județul Timiș, în calitatea sa de inițiator;

- raportul compartimentului de specialitate înregistrat sub nr. ____/____2021 prezentat de domnul Stoian Sebastian-Manuel – inspector I asistent-impozite și taxe în cadrul Compartimentului Financiar-contabil, impozite și taxe al Primăriei Comunei Pesac, prin care propune Consiliului Local Pesac corectarea și completarea prin act adițional, a contractelor aflate în vigoare privind închirierea pajiștilor aflate în domeniul privat al comunei Pesac și care au fost încheiate cu crescătorii de animale;

- prevederile Hotărârii Consiliului Local Pesac nr. 20/13.02.2015 privind aprobarea Amenajamentului pastoral care se va aplica pe teritoriul administrativ al Comunei Pesac;

- prevederile Hotărârii Consiliului Local Pesac nr. 44/16.07.2015 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Pesac nr. 20 din 13.02.2015, precum și modificarea, respectiv completarea contractelor de închiriere a pajiștilor încheiate cu crescătorii de animale;

- documentația de atribuire prin licitație publică a contractelor de închiriere a pajiștilor aflate în domeniul privat al comunei Pesac și care au fost încheiate cu crescătorii de animale, precum și prevederile procesului-verbal de adjudecare a licitației având nr. 1200 / 09.03.2015;

- prevederile contractelor privind închirierea pajiștilor aflate în domeniul privat al comunei Pesac și care sunt încheiate cu crescătorii de animale, cu modificările și completările ulterioare, respectiv: contractul nr. 1225/10.03.2015 încheiat cu domnul Andru Miron, contractul nr. 1226/10.03.2015 încheiat cu domnul Grozav Petru-Mircea, contractul nr. 1227/10.03.2015 încheiat cu doamna Pătrășcuță Elena, contractul nr. 1228/10.03.2015 încheiat cu domnul Iuhasz Daniel, contractul nr. 1229/10.03.2015 încheiat cu domnul Jurj Gheorghe, contractul nr. 1230/10.03.2015 încheiat cu domnul Drăgan Gheorghică, contractul nr. 1231/10.03.2015 încheiat cu domnul Cioca Viorel-Petru, contractul nr. 1232/10.03.2015 încheiat cu domnul Băluță Dumitru, contractul nr. 1233/10.03.2015 încheiat cu domnul Popovici Adrian-Ioan, contractul nr. 1234/10.03.2015 încheiat cu domnul Chișavu Constantin-Vasile, contractul nr. 1236/10.03.2015 încheiat cu doamna Drăgan Roxana-Ioana, contractul nr. 1237/10.03.2015 încheiat cu doamna Drăgan Nicoleta-Angelica (căsătorită ulterior Drăgan-Ciora Nicoleta-Angelica), contractul nr. 629/19.02.2018 încheiat cu doamna Drăgan-Ciora Nicoleta-Angelica și contractul nr. 2314/20.06.2019 încheiat cu doamna Drăgan-Ciora Nicoleta-Angelica;

- prevederile art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările ulterioare;

- prevederile Legii nr. 32/2019 privind legea zootehniei, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile H.G. nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor O.U.G. nr.34/2013, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile O.A.P. nr. 407/2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile O.A.P. nr. 544/2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;
 - prevederile O.A.P. nr. 226/235/2003 pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajiștilor la nivel național, pe termen mediu și lung, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată (r2), cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local Pesac aprobat prin H.C.L. Pesac nr. 25/22.04.2021;
 - avizul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Pesac;
- În temeiul prevederilor art. 87 alin. (1) și alin. (5), art. 110 alin. (1), art. 129 alin. (1), art. 129 alin. (2) lit. c), art. 129 alin. (6) lit. b), art. 133 alin. (1), art. 134 alin. (1) și alin. (3) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197-200, art. 255 și art. 333 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. (1) Se corectează, prin act adițional, *pct. IV.1. – Prețul închirierii* al contractelor aflate în vigoare privind închirierea suprafețelor de pajiști aflate în domeniul privat al comunei Pesac încheiate cu crescătorii de animale, respectiv se procedează la îndreptarea erorii materiale care s-a strecurat dintr-o greșeală de redactare, în sensul că prețul contractelor se exprimă în lei pentru întreaga suprafață închiriată / an și nu pentru suprafața de 1 ha / an, cum din greșeală s-a înscris.

(2) Se completează *pct. IV – Prețul închirierii* al contractelor aflate în vigoare privind închirierea suprafețelor de pajiști aflate în domeniul privat al comunei Pesac încheiate cu crescătorii de animale, prin introducerea unui nou subpunct, respectiv *pct. IV.6* în care se va menționa faptul că prețul închirierii prevăzut la pct. IV.1. va fi indexat cu rata anuală a inflației.

(3) Actul adițional se va încheia potrivit **Anexei nr. 1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu aceeași dată, își încetează aplicabilitatea orice prevederi contrare.

Art. 3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează domnul Toma Cornel – primarul Comunei Pesac, doamna Dumitraș Angelica – secretarul general al Comunei Pesac, domnul Stoian Sebastian-Manuel, inspector I asistent-impozite și taxe în cadrul Compartimentului Financiar-contabil, impozite și taxe al Primăriei Comunei Pesac, precum și doamna Lungu Silvia-Angelica, inspector I principal-agricol în cadrul Compartimentului Agricol și Protecția mediului al Primăriei Comunei Pesac.

Art. 4. Prezentul proiect de hotărâre se comunică:

- Consiliului Local Pesac.

INIȚIATOR
PRIMAR,
TOMA CORNEL

AVIZAT
Secretar General al comunei,
DUMITRAȘ ANGELICA