

PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr. 5 din 18.10.2021

pentru modificarea art. 1 pct. 3.2., pct. 3.4. și pct. 3.5. din H.C.L. Pesac nr. 71/20.12.2014 privind stabilirea tarifelor pentru unele servicii de interes local la nivelul Comunei Pesac începând cu anul 2015

Consiliul Local al Comunei Pesac, Județul Timiș, ales în condițiile stabilite de Legea nr.115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali; reunit în ședința _____ din data de _____.2021, având în vedere următoarele:

- referatul de aprobare nr. 3492/18.10.2021 elaborat de primarul Comunei Pesac, Județul Timiș, în calitatea sa de inițiator;

- raportul compartimentului de specialitate înregistrat la Primăria Comunei Pesac sub nr. ____/____.2021 prezentat de prezentat de domnul Stoian Sebastian-Manuel, inspector I asistent-impozite și taxe în cadrul Compartimentului Financiar-contabil, impozite și taxe al Primăriei Comunei Pesac;

- prevederile H.C.L. Pesac nr. 71/20.12.2014 privind stabilirea tarifelor pentru unele servicii de interes local la nivelul Comunei Pesac începând cu anul 2015;

- prevederile H.C.L. Pesac nr. 28/18.05.2020 pentru modificarea art. 1 pct. 3.2., pct. 3.4. și pct. 3.5. din H.C.L. Pesac nr. 71/20.12.2014 privind stabilirea tarifelor pentru unele servicii de interes local la nivelul Comunei Pesac începând cu anul 2015;

- prevederile art. 7 alin. (2), art. 1777 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată (r1) cu modificările ulterioare;

- prevederile art. 20 și art. 28 din Legea-cadru a descentralizării nr. 195/2006;

- art. 5 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 286 alin. (1) și ale alin. (4), ale art. 287 lit. b), ale art. 332-348, ale art. 354-355, ale art. 362 și ale Anexei nr. 4 la O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- faptul că unul dintre scopurile asigurării autonomiei locale are la bază dreptul de a institui și de a percepe impozite și taxe locale pe fondul constituirii de resurse financiare pentru finanțarea activităților stabilite în competența autorităților locale;

- prevederile Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local Pesac aprobat prin H.C.L. Pesac nr. 25/22.04.2021;

- avizul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Pesac;

În temeiul prevederilor art. 87 alin. (1), art. 110 alin. (1), art. 129 alin. (1), art. 129 alin. (2) lit. b), art. 129 alin. (4) lit. c), art. 134 alin. (1) și alin. (3) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. c), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197-200 și art. 255 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

ADOPTĂ PREZENTA HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se aprobă modificarea **art. 1 pct. 3.2., pct. 3.4. și pct. 3.5.** (*Tarife de închiriere sau concesiune a terenurilor din proprietatea publică sau privată a Comunei Pesac, cu altă destinație decât cea de construit, tarife care nu conțin T.V.A.*) din **H.C.L. Pesac nr. 71/20.12.2014** privind stabilirea tarifelor pentru unele servicii de interes local la nivelul Comunei Pesac începând cu anul 2015, în sensul că se vor modifica următoarele tarife:

- tariful prevăzut la **art.1 pct. 3.2.** din H.C.L. Pesac nr. 71/20.12.2014 privind **chirie teren arabil intravilan** se modifică, fiind instituite două tarife distincte, după cum urmează:
 - a) **chirie teren arabil intravilan viran** pentru care se stabilește un tarif de **1 leu/mp/an**;
 - b) **chirie teren arabil intravilan aferent construcțiilor ai căror proprietari sunt persoanele fizice** pentru care se menține tariful de **0,007 lei/mp/lună**;
- tariful prevăzut la **art.1 pct. 3.4.** din H.C.L. Pesac nr. 71/20.12.2014 privind **închiriere teren arabil extravilan, pentru activități economice, altele decât agricultura (foraje, construcții căi acces, construcții de obiective industriale etc.)** se modifică de la 636 lei/ha/an la **1.800 lei/ha/an**;
- tariful prevăzut la **art.1 pct. 3.5.** din H.C.L. Pesac nr. 71/20.12.2014 privind **închiriere teren arabil extravilan pentru activități agricole** se modifică de la 381,6 lei/ha/an la **800 lei/ha/an**.

Art. 2. Începând cu data prezentei hotărâri, își încetează aplicabilitatea **H.C.L. Pesac nr. 28/18.05.2020** pentru modificarea art. 1 pct. 3.2., pct. 3.4. și pct. 3.5. din H.C.L. Pesac nr. 71/20.12.2014 privind stabilirea tarifelor pentru unele servicii de interes local la nivelul Comunei Pesac începând cu anul 2015, precum și orice alte prevederi contrare.

Art. 3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se încredințează domnul Toma Cornel, primarul Comunei Pesac și *Compartimentul Finanțar-contabil, impozite și taxe* din cadrul Primăriei Comunei Pesac.

Art. 4. Prezentul proiect de hotărâre se comunică:
- Consiliului Local Pesac.

INIȚIATOR
PRIMAR,
TOMA CORNEL

AVIZAT
Secretar General al comunei,
DUMITRAȘ ANGELICA